



ОГРН 1227700787005

ИНН/КПП 7714497447/771401001

Адрес: 123007, Россия, г. Москва, вн. тер. г. Муниципальный округ Хорошевский, 5-я Магистральная ул., д. 20, помещ. 1/1

*17.04.2024 № ФР-0134*

В инспекцию регионального строительного  
надзора и контроля в области долевого  
строительства Приморского края  
(Инспекция РСН и КДС Приморского края)

### Сопроводительное письмо

В соответствии со статьей 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации направляем в Ваш адрес извещение №1 от 17.04.2024 года о начале строительства объекта «Многофункциональная комплексная жилая застройка по адресу: г. Владивосток, ул. Крылова, 10, на земельных участках с кадастровыми номерами 25:28:010011:1174, 25:28:010011:1175. 1 очередь».

Приложение:

1. Извещение №1 от 17.04.2024 года с приложениями.

Заместитель директора  
проектов по строительству

В.Ю. Пархоменко

*Принято. А.И. Соколов  
19.04.24*



**ИЗВЕЩЕНИЕ № 1**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА**  
**КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Владивосток  
(место составления)

“ 17 ”      Апреля      20 24 г.

1. Застройщик, технический заказчик Общество с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика, технического заказчика  
«Технический заказчик ФСК Регион», ОГРН 1227700787005, ИНН 7714497447, 123007, Россия,  
(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,  
г. Москва, внутригородская территория (внутригородское муниципальное образование) города  
ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;  
федерального значения муниципальный округ хорошевский, ул 5-я магистральная, д. 20, пом. 1/1  
фамилия, имя, отчество застройщика, технического заказчика,  
паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)
2. Объект капитального строительства «Многофункциональная комплексная жилая застройка  
(наименование объекта капитального строительства  
по адресу: г. Владивосток, ул. Крылова, 10, на земельных участках с кадастровыми номерами  
в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа  
25:28:010011:1174, 25:28:010011:1175. 1 очередь», площадь застройки: 5756,0 м<sup>2</sup>; кол-во этажей  
корпус 1.1 – 15эт; корпус 1.2 – 15эт; корпус 1.3 – 24эт; корпус 1.4 – 11эт; кол-во подземных  
этажей – 1эт, общая площадь здания 44 945 м<sup>2</sup>.  
строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)
3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства \_\_\_\_\_  
(почтовый или строительный  
г. Владивосток, ул. Крылова д. 10  
адрес объекта капитального строительства)
4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства  
25-28-08-2024 от 26.02.2024 г., выдано администрацией города Владивостока,  
срок действия до 26.02.2029 г.  
(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)
5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная  
документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с  
требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на  
применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр  
типовой проектной документации) № 25-2-1-3-082859-2023 от 28.12.2023 г.  
(номер и дата выдачи,  
ООО "ДВ Экспертиза Проект"  
кем выдано)
6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной  
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит  
государственной экологической экспертизе \_\_\_\_\_  
(номер и дата выдачи,  
Не подлежит  
кем выдано)
7. Начало строительства, реконструкции 01.05.2024 г.  
(дата начала работ)
8. Окончание строительства, реконструкции 26.02.2029 г.  
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются \_\_\_\_\_

Общество с ограниченной ответственностью «СпецАвтоСтрой-ДВ», ОГРН 1162502050050,

ОГРН 1162502050050, ИНН 2521014359,

Приморский край, г. Владивосток, ул. Успенского, д. 56А, кв. 9 тел.: 8 (914) 670-77-22,

Ассоциация саморегулируемая организация «Альянс строителей Приморья»

10. К настоящему извещению прилагаются: \_\_\_\_\_

(документы, прилагаемые к извещению)

Разрешение на строительство № 25-28-08-2024 от 28.06.2023г; проектная документация в полном объеме на объект: «Многофункциональная комплексная жилая застройка по адресу: г. Владивосток, ул. Крылова, 10, на земельных участках с кадастровыми номерами 25:28:010011:1174, 25:28:010011:1175. 1 очередь»; Градостроительный план земельного участка №РФ-25-2-04-0-00-2023-1364-0; №РФ-25-2-04-0-00-2023-1365-0; положительное заключение экспертизы проектной документации № 25-2-1-3-082859-2023 от 28.12.2023 г; общий журнал работ; приказ №2-2024 от 20.02.2024 года; приказ №3-2024 от 20.02.2024 года.

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Заместитель директора  
проектов по строительству

(должность)

М.П.  
(для застройщика или  
технического заказчика,  
являющегося юридическим  
лицом)



(подпись)

Пархоменко В.Ю.  
(расшифровка подписи)